**ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PANAMBI/RS**

Ref.: Desdobro

Nome: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nacionalidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado civil: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, união estável: ( ) sim ( ) não, profissão: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, documento de identidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, órgão expedidor: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefone: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, endereço completo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Vem requerer que se proceda na **matrícula nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, Livro 2 do Registro Geral, deste Ofício, o desdobro do terreno urbano, conforme memorial descritivo, projeto aprovado e certidão municipal nº **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** emitida pelo Município, em \_\_\_\_\_ lotes distintos e autônomos, conforme documentação hábil anexa.

Requer, por fim, que sejam procedidos todos os atos e averbações necessários para a perfeita regularização do título e prática do ato pretendido.

Nestes termos, pede deferimento.

Panambi, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura (reconhecer firma) ou, assinar digitalmente (padrão ICP-Brasil)

Anexar ao requerimento os seguintes documentos comprobatórios:

1. Certidão municipal de aprovação do desdobro;
2. Memorial descritivo elaborado por profissional habilitado;
3. Planta de localização e caracterização, assinada pelo(s) proprietário(s). Deverá constar “Aprovado pela Prefeitura”;
4. ART/CREA quitada.
5. Caso conste construções sobre o terreno, mencionar em qual dos lotes desdobrados elas devem ser descritas.