**ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PANAMBI/RS**

Ref.: GEORREFERENCIAMENTO

Nome: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nacionalidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado civil: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, união estável: ( ) sim ( ) não, profissão: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, documento de identidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefone: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, endereço completo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Vem requerer o quanto segue: A retificação da descrição tabular do imóvel objeto da(s) matrícula(s) **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**  em razão de ter(em) sido(s) georreferenciado(s), nos termos do inciso II do artigo 213, combinado com os parágrafos 3º e 4º do parágrafo 13º do artigo 176 da Lei nº 6.015/73.

**Declarações:**

1. O requerente informa que não houve investida em áreas vizinhas, dos confrontantes em planta e memorial descritivo.
2. O requerente e o engenheiro declaram estar cientes que a veracidade das informações relativas aos confrontantes dos imóveis é de sua exclusiva responsabilidade, declarando, ainda, ter plena ciência do teor do art. 213, § 14, da Lei nº 6.015/1973, e que não tramita processo judicial de retificação envolvendo o imóvel.
3. Declaram, ainda, que foram respeitados os limites e as confrontações do imóvel georreferenciado, o que fazem sob as penas da Lei.
4. Declaram, também, que não existem outros proprietários, titulares de direitos ou ainda possuidores de terrenos vizinhos e confrontantes com a propriedade ora retificada.
5. Requerem, por fim, que sejam transportados eventuais ônus existentes, também, se necessário atualizar os dados cadastrais de CCIR e ITR, e que sejam procedidos todos os atos e averbações necessários para a perfeita regularização do título e prática do ato pretendido.

Nestes termos, pede deferimento.

Panambi, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura (reconhecer firma) ou, assinar digitalmente (padrão ICP-Brasil)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura Engenheiro – Crea/RS nº \_\_\_\_\_\_\_\_, ou, assinar digitalmente (padrão ICP-Brasil)

Anexar ao requerimento os seguintes documentos comprobatórios:

1. Memorial descritivo do engenheiro;
2. Memorial descritivo do SIGEF;
3. Planta SIGEF;
4. Planta do engenheiro;
5. CCIR;
6. ITR;

8- ART com comprovante de pagamento.