**ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PANAMBI/RS**

Ref.: UNIFICAÇÃO OU REMEMBRAMENTO DE IMÓVEIS URBANOS

Nome: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nacionalidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado civil: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, união estável: ( ) sim ( ) não, profissão: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, documento de identidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefone: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, endereço completo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Vem requerer que seja procedida a unificação/fusão dos imóveis constantes das **matrículas nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** e **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** do Livro 2 do Registro Geral, deste Ofício, passando a ter a área total de **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** m², conforme consta nos documentos anexos. O imóvel unificado terá a descrição conforme memorial descritivo elaborado por profissional habilitado em anexo, devidamente aprovado pelo Município, nos termos da certidão nº \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_.

Requer, por fim, que sejam procedidos todos os atos e averbações necessários para a perfeita regularização do título e prática do ato pretendido.

Nestes termos, pede deferimento.

Panambi, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura (reconhecer firma) ou, assinar digitalmente (padrão ICP-Brasil)

Anexar ao requerimento os seguintes documentos comprobatórios:

1. Memorial descritivo elaborado por profissional habilitado;
2. Planta de localização e caracterização, assinada pelo(s) proprietário(s). *Deverá constar “Aprovado pela Prefeitura”;*
3. ART/CREA quitada;
4. Certidão narrativa municipal com a descrição do lote unificado.
5. Observação: Os imóveis deverão estar registrados em nome do(s) mesmo(s) proprietário(s), conforme artigo 234 da Lei 6015/73.